



Alle Signore e ai Signori del
Consiglio Consortile

Neggio, 14 febbraio 2017

MESSAGGIO CONSORTILE NO. 11/2017

accompagnante la richiesta di un credito quadro di CHF 480'000 da destinare ai primi progetti necessari per iniziare i lavori del nuovo PCAI-M

Egregio signor Presidente,
gentili signore, egregi signori,

vi sottoponiamo per vostro esame e approvazione la richiesta di un credito dell'ammontare di complessivi CHF 480'000 destinato agli interventi prioritari per dare inizio ai lavori necessari nel rispetto del Piano Cantonale di approvvigionamento idrico del Malcantone (PCAI-M).

La richiesta del credito si inserisce nel piano che la delegazione Consortile ha definito per avviare nel modo più preciso e pratico possibile gli interventi da apportare al PCAI-M. Tutti gli interventi elencati nel presente messaggio sono stati ampiamente descritti e motivati in occasione dei recenti incontri che abbiamo avuto con tutti i Comuni consorziati.

La Delegazione Consortile, avvalendosi delle facoltà date dall'art. 164/a della Legge Organica Comunale (LOC) alla quale anche gli organi consortile devono fare riferimento e che recita:

“I Comuni possono utilizzare il credito quadro per la realizzazione di un programma di investimenti articolati in più interventi.

La decisione del Legislativo deve contemplare:

- a) il progetto di massima delle opere da realizzare**
- b) l'ammontare massimo del credito quadro**
- c) l'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno**
- d) il termine entro il quale decade se non utilizzato.....”**

Si ritiene di usare questo strumento pianificatorio - finanziario per la richiesta dei crediti per la fase di avvio delle diverse opere consortili previste.

Il principio dei crediti quadro è di richiedere, una volta fissate le linee generali delle opere che si desiderano realizzare, un credito unico, comprendente l'insieme dei lavori necessari atti a raggiungere l'obiettivo fissato. Per questa fase del progetto generale (PCAI-M) si devono realizzare gli studi necessari per poi procedere all'esecuzione delle diverse opere progettate seguendo l'iter operativo in vigore (richiesta dei crediti necessari all'esecuzione delle opere previste).

Gli interventi programmati

L'elenco delle diverse attività previste, elaborato dallo Studio d'Ingegneria Lucchini & Canepa in collaborazione evidentemente con la Delegazione, prevede due diversi tipi di interventi:

1. Interventi urgenti: a fronte di attività dove non risulta necessaria una particolare progettazione. Tali lavori sono ritenuti urgenti.
2. Interventi di prima priorità: progetti definitivi o approfondimenti necessari all'ottenimento delle autorizzazioni e alla presentazione di un relativo futuro messaggio di costruzione all'attenzione del CC.

L'elenco dettagliato si trova nel documento allegato.

Il totale complessivo di questi interventi ammonta a CHF 479'000

In queste tabelle riassuntive, gli importi indicati comprendono i costi di costruzione o di progettazione, i costi accessori per progetto (dove necessario), arrotondamenti, la direzione lavori e l'IVA (8%). La precisione dei costi elencati è del $\pm 20\%$.

Osservazioni sulla concezione del credito quadro

Per quanto concerne il presente credito quadro osserviamo anche come la concezione di un credito quadro permette di modificare le intenzioni iniziali, a seconda delle necessità intervenute nel frattempo, rimanendo tuttavia nello spirito del credito e nell'importo concesso.

Resta quindi inteso che – pur con la ferma intenzione di eseguire “alla lettera” tutto quanto previsto/proposto – valutazioni/necessità diverse o particolari legate a situazioni contingenti potrebbero intervenire a far modificare gli interventi oggi pianificati.

In particolare i costi dei vari interventi, laddove, messi a concorso (e qui ci riferiamo unicamente alla seconda parte della tabella elencata), portassero a dei risparmi tali da lasciar spazio a nuove opere che, nel frattempo, si dovessero rivelare necessarie.

Corretto sottolineare che il problema potrebbe anche rilevarsi al contrario e, quindi, porsi la necessità di non poter eseguire qualche intervento previsto, al fine di restare con il consuntivo finale entro il credito complessivo richiesto.

Credito necessario

Il costo degli interventi proposti – sotto forma di credito quadro (arrotondato) – ammonta complessivamente a CHF 479'000 (IVA compresa) così suddiviso:

- interventi urgenti CHF 288'000
- progettazione di prima priorità CHF 191'000

La spiegazione dei singoli interventi è già implicita nella descrizione fatta nella tabella allegata dove in particolare abbiamo ritenuto separare le due diverse tipologie di interventi.

Ogni ulteriore dettaglio potrà comunque essere esplicitato durante la seduta del legislativo del Consorzio.

Programma realizzativo

L'inizio dei lavori è previsto al più presto possibile, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle procedure vigenti (crescita in giudicato della decisione del Consiglio Consortile, appalti e relative aggiudicazioni). In particolare i lavori della parte 1, che non necessitano una progettazione particolare, saranno avviati immediatamente. Per i rimanenti lavori si dovrà come primo intervento procedere all'appalto delle diverse attività, ma in ogni modo il tutto dovrà essere attivato ancora nel corrente anno.

Conclusioni

Dopo una fase di avvio del nostro Consorzio costituito solo nel 2014, dove la precedenza è stata data alla presa in carico di tutto quanto in precedenza veniva gestito dai precedenti Consorzi e anche dai Comuni, successivamente si è proceduto all'analisi di dettaglio del PCAI-M e a una serie importante di aggiornamenti. Ora il nostro Consorzio è pronto per dare avvio alle prime vere realizzazioni le quali apporteranno tutti i benefici che la costituzione stessa del Consorzio aveva come obiettivo: fornire a tutti i Comuni la garanzia della fornitura di acqua potabile in abbondanza e qualità.

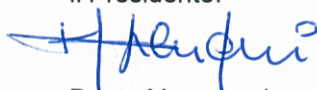
La scelta di procedere con questi primi lavori è legata a tutta una serie di valutazioni discusse con i Comuni e avvallate anche dalle competenti autorità cantonali che al momento opportuno (a conclusione dell'analisi sulle varianti al PCAI-M) definiranno la percentuale di sussidio per le diverse opere previste.

Con queste considerazioni, a disposizione durante la seduta del Legislativo per fornirvi ogni eventuale ulteriore indicazione, vi invitiamo a volere stanziare il credito quadro necessario alla realizzazione delle opere elencate.

Con ogni ossequio.

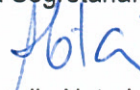
Per la Delegazione Consortile

Il Presidente:



Dante Morenzoni

La Segretaria:



Antonella Notari

CAI-MALCANTONE
PROGETTO DI MASSIMA OPERE CONSORTILI
RIASSUNTO INTERVENTI DI PRIMA PRIORITÀ - ANNO 2017

		Costo totale (Fr.) IVA INCLUSA
parte 1 - INTERVENTI URGENTI		
SISTEMAZIONE IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE RÒD		
1	Demolizione impianto esistente, nuovo impianto Ultrafiltrazione a noleggio, telegestione coordinata con ALL Esecuzione: opere da idraulico, telegestione, demolizione, elettricista, opere specialistiche	74'000
INTEGRAZIONE IMPIANTI DI TELEGESTIONE A GEMMO (AIL)		
2	Adattamenti agli impianti di telegestione di Croglio (50% Croglio, 50% CAIM) e Piantagione (100% CAIM) Esecuzione: opere da telegestione, posa fibre ottiche, elettricista	103'000
NUOVA VALVOLA MOTORIZZATA SERBATOIO S.MARIA, VERNATE		
3	Adattamenti agli impianti di telegestione di Vernate a seguito degli interventi al serbatoio Iseo (100% CAIM) Esecuzione: opere da idraulico, elettricista, telegestione	21'000
INTERVENTO 4, FASE 2 - COLLEGAMENTO BRENO-MIGLIEGLIA		
4	Attraversamento della strada cantonale in località Cassinelle, a seguito dei lavori anticipati da Miglieglia Onorari di progettazione, esecuzione	18'000
INTERVENTO 1, FASE 2 - SISTEMAZIONE SORGENTI MATTARONE, RIPARAZIONI URGENTI		
5	Interventi di riparazione urgenti sulla condotta di trasporto Mattarone-Varera Esecuzione: opere da impresario costruttore, idraulico	15'000
SISTEMAZIONE CONDOTTA CONSORTILE SUL PONTE DEL VEDEGGIO - AGNO		
6	Nuova condotta sospesa sotto il ponte del Vedeggio, in sostituzione della condotta provvisoria attuale Esecuzione: opere da impresario costruttore, idraulico, fissaggi in acciaio zincato, noleggio camion gru, gestione del traffico	57'000
parte 2 - PROGETTAZIONE INTERVENTI DI PRIMA PRIORITA'		
INTERVENTO 1, FASE 2 - SISTEMAZIONE SORGENTI MATTARONE, STUDI PRELIMINARI		
7	Consulenza idrogeologica, studio delle zone di protezione, misurazioni di torbidità sulla condotta di trasporto Onorari di progettazione geologo, spese di trasferta, imprevisti	32'000
INTERVENTO 2, POMPAGGIO BOSCO LUGANESE-CERVELLO		
8	Progetto definitivo e procedura di autorizzazione Onorari di progettazione	48'000
INTERVENTO 3 - COLLEGAMENTO CON PONTE TRESA, DISMISSIONE CAPTAZIONE RÒD		
9	Progetto definitivo e procedura di autorizzazione Onorari di progettazione	30'000
INTERVENTO 4, FASE 3 - COLLEGAMENTO BRENO-MIGLIEGLIA		
10	Progetto definitivo completamento collegamento: tratte Breno-Cassinelle e Fregulada-Miglieglia Onorari di progettazione	43'000
INTERVENTO 5, SISTEMAZIONE CAMERE DI RIPARTIZIONE PIANTAGIONE, LÒT, CADEMARIO, FORCORA		
11	Progetto definitivo e procedura di autorizzazione Onorari di progettazione	38'000
TOTALE COSTI (IVA INCLUSA)		479'000